

به نام خدا

ماده ۱: اقامتگاه بوم گردی کوچک

فضای اقامتی از یک چشمه (اطاق اقامتی) تا ۴ چشمه را اقامتگاه بوم گردی کوچک می نامیم .

• **حداقل فضاهای مورد نیاز:**

۱. فضایی برای مالک (صاحبخانه) + فضای آشپزخانه (پخت و پز) با ظرفیت متناسب
۲. فضای اقامت مهمان (اطاق اقامتی) + فضای بهداشتی (حمام و سرویس) + تالار

ماده ۲: اقامتگاه بوم گردی متوسط

فضای اقامتی از ۵ چشمه (اطاق اقامتی) تا ۱۰ چشمه را اقامتگاه بوم گردی متوسط می نامیم.

• **حداقل فضاهای مورد نیاز:**

۱. فضایی برای مالک (صاحبخانه) + فضای آشپزخانه (پخت و پز) با ظرفیت متناسب
۲. فضای اقامت مهمان (اطاق اقامتی) + فضای بهداشتی (حمام و سرویس) + تالار
۳. پذیرایی
۴. فروشگاه صنایع دستی
۵. انباری
۶. محل نگهداری دام و طیور
۷. فضای خانه داری (رختشویخانه)
۸. فضای مدیریت

ماده ۳: اقامتگاه بوم گردی بزرگ

فضای اقامتی از ۱۱ چشمه (اطاق اقامتی) تا ۲۰ چشمه را اقامتگاه بوم گردی بزرگ می نامیم .

• **حداقل فضاهای مورد نیاز:**

۱. فضایی برای مالک (صاحبخانه) + فضای آشپزخانه (پخت و پز) با ظرفیت متناسب
۲. فضای اقامت مهمان (اطاق اقامتی) + فضای بهداشتی (حمام و سرویس) + تالار
۳. پذیرایی
۴. فروشگاه صنایع دستی
۵. انباری
۶. محل نگهداری دام و طیور
۷. آتلیه عکاسی
۸. فضای باز برگزاری جشن ها و آداب و سنن
۹. محل کاشت سنتی محصولات کشاورزی بومی (چای + برنج + ...)
۱۰. فضای خانه داری (رختشویخانه)
۱۱. فضای مدیریت

ماده ۴ : مجتمع های اقامتی بوم گردی

فضای اقامتی بالاتر از ۲۱ چشمه (اطاق اقامتی) را مجتمع اقامتی بوم گردی می نامیم .

• حداقل فضاهای مورد نیاز :

۱. فضایی برای مالک (صاحبخانه) + فضای آشپزخانه (پخت و پز) با ظرفیت متناسب
۲. فضای اقامت مهمان (اطاق اقامتی) + فضای بهداشتی (حمام و سرویس) + تالار پذیرایی
۳. پذیرایی
۴. فروشگاه صنایع دستی
۵. انباری
۶. محل نگهداری دام و طیور
۷. آتلیه عکاسی
۸. فضای باز برگزاری جشن ها و آداب و سنن
۹. محل کاشت سنتی محصولات کشاورزی بومی (چای + برنج + ...)
۱۰. عطاری (محل عرضه گیاهان دارویی منطقه)
۱۱. فرایند تولید و آموزش خوراکی های محلی و بومی
۱۲. کارگاه تولیدی و آموزش صایع دستی بومی منطقه
۱۳. فضای خانه داری (رختشویخانه)
۱۴. فضای مدیریت

ماده ۵ : رعایت مباحث بومی و اقلیمی الزامی می باشد.

ترجیحا از الگوهای بوم گردی تهیه شده توسط سازمان نظام مهندسی ساختمان گیلان استفاده گردد.

ماده ۶ : با توجه به معماری بومی منطقه ابنیه آن نباید از دو طبقه بیشتر باشد.

ماده ۷ : باید از مصالح قابل بازیافت بومی استفاده شود . مانند چوب ، گالی ، سفال و ...

ماده ۸ : در مناطق جلگه ای با توجه به اینکه نمای اصلی بنا (ایوان یا تالار) باید در سمت شرقی باشد لذا

حداقل فواصل بنا از اضلاع زمین یا بنای مقابل بدین شرح می باشد:

- شمال ---- ۳ متر
- غرب ---- ۳ متر
- جنوب ---- ۵ متر
- شرق ---- ۸ متر

ضمنا در مورد مناطق کوهپایه و کوهستانی با توجه به تنوع عوامل محیطی مانند شیب زمین ، جهت بادها ، چشم اندازها و سایر عوامل موثر در بنا باید بصورت موردی مورد توجه و لحاظ قرار گیرد و سمت گیری بنای مطرح شده در این ماده مشمول آنها نخواهد شد.

ماده ۹ : جانمایی و احداث پارکینگ به تعداد چشمه ها بعلاوه یک در فضای باز

ماده ۱۰ : جانمایی و احداث سبتیک فاضلاب با ظرفیت و مکان مناسب